



PROJEKTO “SUBURBIJA” TECHNINIS APRAŠYMAS

Pastato energetinė klasė	<ul style="list-style-type: none"> • A+
Pamatai	<ul style="list-style-type: none"> • Poliniai pamatai, pamatinių blokelių RBB250 rostverkas • Apšiltinti EPS100 100 mm polistirolu iš vidaus ir apačios • EPS80 200 mm polistirolu iš išorės
Sienų konstrukcija	<ul style="list-style-type: none"> • 1 aukštas - silikatiniai 240 mm blokeliai • 2 aukštas – dujų silikato blokeliai 250 mm • Sienų apšiltinimas: EPS70 250 mm polistirolu
Stogo konstrukcija	<ul style="list-style-type: none"> • G/b perdangos plokštės 200 mm storio • Apšiltintas EPS80 200 - 250 mm polistirolu ir 200 - 300 mm akmens vata • Prilydoma bituminė danga du sluoksniai
Išorinė statinio apdaila	<ul style="list-style-type: none"> • Ksiloksan TOP COLOR dekoratyvinis tinkas 1,5 mm ir klinkerio plytelės
Perdangos tarp aukštų	<ul style="list-style-type: none"> • G/b perdangos plokštės
1 aukšto grindys	<ul style="list-style-type: none"> • 200 mm EPS80 polistireninis putplastis • Smėlbetonis C16/20 60 - 70 mm
2 aukšto grindys	<ul style="list-style-type: none"> • Kieta akmens vata 30 - 50 mm • Smėlbetonis C16/20 50 - 60 mm
Vidaus pertvaros	<ul style="list-style-type: none"> • Laikančios konstrukcijos - silikatiniai blokeliai • Nelaikančios konstrukcijos – gipso kartono pertvaros
Vidaus sienos (apdaila)	<ul style="list-style-type: none"> • Nešančios sienos iš blokelių tinkuojamos kalkiniu tinku • Gipso kartono pertvaros - netinkuojamos
Laiptai	<ul style="list-style-type: none"> • Monolitiniai
Lauko durys	<ul style="list-style-type: none"> • Plastikinės, viduryje 3 stiklų paketas
Langai	<ul style="list-style-type: none"> • Plastikiniai 3 stiklų • Vidinės palangės - neįrengiamos • Išorinės palangės - skardinės



KOMUNIKACIJOS

Šildymas	<ul style="list-style-type: none"> • Numatytas oras-vanduo (Įrenginys nemontuojamas) • Grindinis šildymas • Išvedžiojami vamzdeliai pagal projektą • Sumontuojamas kolektorius
Vandentiekis / nuotekos	<ul style="list-style-type: none"> • Miesto • Įrengiami vandentiekio vamzdynai iki prietaisų • Įrengiami kanalizacijos vamzdynai iki prietaisų
Lietaus vandens nuvedimo sistema	<ul style="list-style-type: none"> • Miesto tinklų
Elektra	<ul style="list-style-type: none"> • Elektros įvadas trifazis 7 kW (galimybė pasididinti) • 40 - 60 elektros taškų • Elektros paskirstymo skydelis su automatais
Internetas	<ul style="list-style-type: none"> • Atvedama iki svetainės TV
Rekuperacija	<ul style="list-style-type: none"> • Numatyta vieta rekuperatoriui ir ventiliacijos angoms
Signalizacija	<ul style="list-style-type: none"> • Išvedžioti laidai be prietaisų

GERBŪVIS, BENDROS ERDVĖS

Bendros erdvės	<ul style="list-style-type: none"> • Įrengiama vaikų žaidimų aikštelė
Terasa	<ul style="list-style-type: none"> • Įrengiama 2,5 m ilgio medinė terasa per visa kotedžo plotį
Tvora	<ul style="list-style-type: none"> • Segmentine metaline 1,5 m aukščio tvora aptveriami visų kotedžų kiemeliai, medinis tvoros intarpas tarp terasų
Sklypo apželdinimas	<ul style="list-style-type: none"> • Sklypo viduje pasėjama veja
Trinkelės	<ul style="list-style-type: none"> • Įrengiamos kietosios dangos-trinkelės parkavimui prie namų, bei automobilių eismui